



Paragraf 130

Ärendenummer VON2025/81

Förstudie särskild anpassad gruppbostad enligt LSS

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar att:

1. Godkänna verksamhetens beslutsunderlag, daterad den 25 augusti 2025.

Vård och omsorgsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Verksamheten fastighet får i uppdrag att genomföra förstudie i enlighet med verksamhetens beslutsunderlag.

Beskrivning av ärendet

Lokalsamordnare Helena Duske lämnar information i ärendet.

I lokalbehovsplanen för vård- och omsorgsnämnden beskrivs utökningen av nya gruppbostad utifrån de olika faktorer som påverkar behovet. Det är bland annat befolkningsökning, nuläget och eventuella ej ändamålsenliga lokaler som påverkar behovet. Det återkommande behovet av nya gruppbostad uppgår till en ny gruppbostad vart tredje år.

I nuläget finns det ett uppdämt behov vilket medfört att kommunen behövt köpa verkställighet. Det innebär en ökad kostnad och oftast inte en verkställighet inom kommunen vilket är önskvärt utifrån den enskildes behov och önskemål. Det finns även risk för vite om verkställighet inte kan uppnås inom tre månader från att beslutet tagits.

Två förstudier har genomförts och dessa gruppbostad kommer kunna färdigställas till åren 2028 och 2029. I den förstudierapport som gjordes för dessa två gruppbostad gjordes även en mindre utredning för ytterligare en

tomt som denna beställning av förstudie avser. En del av arbetet är genomfört men en fördjupning behöver göras varför denna beställning formellt behöver göras.

Denna tomt är utformad och belägen på ett sådant sätt att en gruppbostad kan anpassas för en målgrupp som behöver lite mer avskildhet och en mer specialutformad boendemiljö och en god arbetsmiljö. Gruppboستaden kan behöva utformas på ett annat sätt än en traditionell gruppbostad, till exempel flera byggnader med lägenheter eller en gruppbostad anpassad med enskilda ingångar, gemensamhetsyta mer avskilt, personalytor på flera ställen inom lokalen för att ha närhet till personal med mera. Detta kommer utredas inom förstudien tillsammans med förvaltningens representanter.

Det ska finnas en möjlighet att inrymma 6 lägenheter samt personal- och gemensamhetsytor inom fastigheten/tomten.

Behovet finns medtaget i lokalbehovsplanen och bedöms behöva komma 2030.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-08-25
- Verksamhetens beslutsunderlag (VBU), 2025-08-25

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen, för åtgärd